

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

пгт Магдагачи

17.06.2020 г.

Место проведения публичных слушаний: Амурская область, Магдагачинский район, пгт Магдагачи, ул. К. Маркса, 23, кабинет главы администрации пгт Магдагачи.

Дата проведения: 17 июня 2020 г.

Время проведения: 14 часов 00 минут.

Основание проведения публичных слушаний: Постановление администрации городского поселения рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области № 129 от 26.05.2020 года «О назначении публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи».

Присутствует: 5 человек:

Председательствующий – Башаримов Михаил Викторович – заместитель главы муниципального образования пгт Магдагачи.

Докладчики:

- Мазуренко Светлана Валерьевна – специалист по землеустройству МКУ «АХС»;

- Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС».

Секретарь публичных слушаний:

- Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС».

Присутствующие на публичных слушаниях:

- Горевая Ирина Андреевна – ведущий инспектор отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Магдагачинского района;

- Осипенко Андрей Владимирович – председатель Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания по вопросу «О назначении публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи».

СЛУШАЛИ:

Внесение изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области

ДОКЛАДЫВАЛИ:

- Мазуренко Светлана Валерьевна – специалист по землеустройству МКУ «АХС»;
- Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС».

Публичные слушания проводились по инициативе исполняющего обязанности главы рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи, информационное сообщение было размещено на сайте администрации пгт Магдагачи, а так же на сайте администрации Магдагачинского района 27 мая 2020 года.

Необходимо утвердить внесение изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области.

Внести изменения, а именно:

1. В железнодорожный блокпост Красная Падь внести планировочный микрорайон 09:01, создать в нем планировочный квартал 09:01:01. В планировочный квартал 09:01:01 включить зону малоэтажной жилой застройки (1-3 этажа) (ЖЗ 104) и в основные виды разрешенного использования земельных участков добавить такие виды как: «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2), «Ведение огородничества» (код 13.1), «Ведение садоводства» (код 13.2), «Связь» (код 6.8);

2. В планировочные кварталы 02:08:03-02:08:07 планировочного микрорайона 02:08 внести изменения в планировочный квартал 02:08:06 в зону индивидуальной жилой застройки (1-3 этажа) (ЖЗ 105), а именно: в основные виды разрешенного использования земельных участков внести такой вид как: «Стоянки транспорта общего пользования» (код 7.2.3), «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

3. Внести изменения в планировочный квартал 02:02:03 в зону мест отдыха общего пользования (РЗ 601), а именно: в основные виды разрешенного использования земельных участков внести такой вид как: «Стоянки транспорта общего пользования».

Администрация пгт Магдагачи рекомендует Магдагачинскому поселковому Совету народных депутатов принять решение о внесении изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области

Председательствующий на
публичных слушаниях

М.В. Башаримов

Протокол вел

В.А. Буланов